



## PITSOU KEDEM ARCHITECTS

**Responsabile:** Pitsou Kedem  
**Indirizzo:** 39 Maze st, 46075 Tel Aviv, Israele  
**Telefono:** +97 236204493  
**E-mail:** Office@pitsou.com

**WWW.PITSOU.COM**

### 39 MAZE ST., TEL AVIV

La Volovelsky House, costruita nel 1932 come edificio residenziale dall'architetto Pinhas Bizonsky, sorge su un generoso lotto di poco più di 1.000 metri quadrati nel cuore di Tel Aviv. Il progetto consiste nel conservare la costruzione storica pur realizzando come sua estensione una nuova unità residenziale di sette piani. La sfida sta nel riuscire a combinare i due linguaggi architettonici, storico e contemporaneo. L'edificio di tre piani è caratterizzato da elementi di design tratti dallo stile internazionale: facciata asimmetrica, balconi sporgenti soleggiati, tetto piatto in calcestruzzo, verticalità enfaticata del vano scale, cornici in calcestruzzo e intonaco strutturale.

materiali pareti intonacate, pareti vetrate  
 opere in ferro impianto di ombreggiamento  
 in alluminio, colonne di ferro  
 finiture esterne pareti intonacate, pareti  
 vetrate, impianti di ombreggiamento in  
 alluminio  
 impianti tecnologici sistema di  
 condizionamento dell'aria



luogo  
 Tel Aviv, Israele  
 area totale  
 1.163 m<sup>2</sup>  
 costo  
 non fornito  
 tipologia/categoria  
 residenziale  
 data inizio/fine lavori  
 in progress / 2022

committente  
 non fornito  
 general contractor/  
 impresa  
 non fornito  
 ingegnere  
 Yuval Achbert  
 architetto del paesaggio  
 Terri Greenblatt Serebro  
 consulente  
 illuminotecnico  
 Orly Avron Alkabes

referenti  
 Pitsou Kedem Architects  
 design team  
 Tom Zruya,  
 Pitsou Kedem  
 architetto/  
 capo progetto  
 Tom Zruya  
 visualizzazione 3D  
 Studio Bonsai, Uri Kita

### KAHANE GROUP HQ & LOGISTIC CENTER, NETANYA

Il programma per l'edificio del Gruppo Kahane comprendeva usi misti: la sede dell'azienda, una stazione di produzione di energia fotovoltaica e un centro logistico a supporto dell'importazione, assemblaggio e produzione di sistemi di energia elettrica e solare smart eco-responsabile. La soluzione progettuale ha intrecciato le funzioni, separate da un lato e collegate dall'altro, e ha creato ambienti simbiotici che hanno costituito un insieme comodo ed efficiente.



materiali strutture cemento armato,  
 acciaio, parete continua vetrata, pannelli  
 luminosi coibentati  
 opere in ferro impianto di  
 ombreggiamento in alluminio Harmonica,  
 colonne di ferro  
 finiture esterne piastrelle in basalto,  
 nudo cemento, involucro in rete metallica  
 perforata  
 impianti tecnologici HVAC VRF, impianto  
 a sprinkler ESFR, soluzioni elettriche e  
 multimediali smart, sistema a energia  
 solare fotovoltaica per l'autoconsumo

luogo  
 Netanya, Israele  
 area totale  
 4.562 m<sup>2</sup>  
 costo  
 non fornito  
 tipologia/categoria  
 uso misto  
 data inizio/fine lavori  
 in progress / 2021  
 committente  
 non fornito  
 general contractor/  
 impresa  
 non fornito

consulenti  
 ingegnere  
 E.D. engineers  
 project manager  
 Eyal Sarig Ltd.  
 architetto paesaggista  
 MAZA Architects  
 consulente  
 illuminotecnico  
 Orly Avron Alkabes  
 multimedia ed elettricità  
 per la casa intelligente  
 Kahane Group

sistema di energia  
 fotovoltaica  
 Kahane Group  
 referenti  
 design team  
 Rotem Segev & Pitsou  
 Kedem  
 architetto/capo progetto  
 Eyal Sarig Ltd.  
 project manager  
 Eyal Sarig Ltd.  
 visualizzazione 3D  
 Studio Bonsai, Uri Kita