

TEL AVIV | ISRAEL

300m²

THE CITY'S AURA

design by
PITSOU KEDEM ARCHITECTS
design team
PITSOU KEDEM, AVITAL SHENHAV
lighting design
ORLY ALKABES

text
PITSOU KEDEM ARCHITECTS
photos
AMIT GERON
styling for photography
ETI BUSKILA

Το διαμέρισμα penthouse που καταλαμβάνει όλο τον όροφο ενός από τους πρόσφατα κατασκευασμένους πολυτελείς ουρανοξύστες του Τελ Αβίβ, επωφελείται από την περιμετρική πανοραμική θέα στην πόλη και τη θάλασσα.

The penthouse apartment occupying the entire floor of one of several recently built luxury towers in Tel Aviv, benefits from perimeter panoramic views of the city and the sea.



Η αύρα της πόλης, κορεσμένη με πολλά δυναμικά στρώματα, αποτελεί μια πανταχού παρούσα επιρροή στη χωρική εμπειρία και ήταν το βασικό σημείο εκκίνησης της ίδιας της μελέτης· με τέτοια μεταβαλλόμενη θέα, στο σχεδιαστικό concept δεν χωρούσαν σχεδιαστικά "τερτίπια" και τάσεις.

Η διάταξη του διαμερίσματος οργανώνεται κατά μήκος ενός κεντρικού άξονα που ακολουθεί τον άξονα ανατολής-δύσης. Στη θέση αυτή, ένας μακρύς τοίχος καθορίζει τον διάδρομο κυκλοφορίας και τις διαφορετικές λειτουργίες στον χώρο, διαχωρίζοντάς τον ταυτόχρονα σε κοινόχρηστο και ιδιωτικό.



The city's aura, saturated with many dynamic layers, is an ever-present influence on the experience of the space and was a crucial starting point in the actual design; due to such variegated views, the design concept was a space that is devoid of design fads or fashionable trends.

The layout of the apartment is organized along a central axis following the axis of East to West. There, a long wall defines the circulation corridor and the use of the different functions in the space, simultaneously dividing it into a public and a private area.





Μέσα στον τοίχο εμπεριέχονται τα ντουλάπια και τα ψυγεία της κουζίνας, ένα γραφείο, η τηλεόραση του οικογενειακού καθιστικού και η πόρτα προς τον ιδιωτικό χώρο. Την ανάγλυφη επιφάνεια του τοίχου καλύπτει μια δυναμική γεωμετρική σύνθεση από αδρό τσιμεντοκονίαμα, που προσδίδει ζωντάνια και μια αίσθηση κίνησης κατά μήκος του άξονα.

Οι υπόλοιπες επιφάνειες του διαμερίσματος σχεδιάστηκαν σε μονοχρωμία: λευκοί τοίχοι, ανοιχτόχρωμο χυτό μωσαϊκό δάπεδο. Η επιλογή των υλικών και της χρωματικής παλέτας, τέτοια που να αναδεικνύει τον διαμήκη άξονα και τη γύρω θέα.



This "smart wall" conceals within it kitchen storage cabinets and food refrigerators, a work or study area, a TV for the family sitting area, and a door that leads into the private space. The textured surface of the wall is designed with a dynamic geometrical composition finished in special concrete powder that creates vitality and a sense of movement along the axis.

All the other surfaces in the apartment were monochromatically designed; white walls and light terrazzo flooring, which was poured in place. The choice of these materials and the particular colour palette highlights the longitudinal axis and the importance of the surrounding view.







Στους επί μέρους χώρους του διαμερίσματος, τα φωτιστικά οροφής αντηχούν τα τετραγωνικά σχήματα του κεντρικού τοίχου. Αναδιπλούμενες πόρτες εκατέρωθεν του διαδρόμου επιτρέπουν στους ιδιωτικούς χώρους να αλληλοσυνδέονται και να γίνονται ανοιχτοί ή κλειστοί, ανάλογα με τη χρήση.

Η επιφάνεια 70m² του εξώστη αποτελεί άμεση συνέχιση της στοχαστικής και καθαρής χωρικής εμπειρίας του εσωτερικού. Οι τοίχοι του έχουν φινίρισμα από λευκό Corian, που συνάδει με το ύφος του διαμερίσματος και υπογραμμίζει το συνεχώς μεταβαλλόμενο σκηνικό του πλούσιου και πολύπλευρου αστικού τοπίου. ▣



Throughout all the spaces in the apartment, the ceiling light fixtures echo the quadratic shapes of the central wall. Bi-folding door systems on both sides of the corridor allow the private spaces to interconnect and become either open or closed, according to use.

The 70m² surface area of the balcony is a direct continuation of the meditative and clean-cut experience of the interior spaces. Its walls are finished in white Corian to complete the look of the apartment and to once again highlight the ever-changing scenery of the rich and multi-faceted urban landscape. ▣

